

УВЕДОМЛЕНИЕ (СООБЩЕНИЕ)  
о проведении общего собрания членов  
Товарищества собственников жилья «Аккорд»

**"11" марта 2024 г.**

Уважаемые члены Товарищества собственников жилья «Аккорд»

Правление ТСЖ «Аккорд», в соответствии со ст.ст.45, 146 ЖК РФ, уведомляет Вас о том, что **21 марта 2024 г. в 17 часов 00 минут** будет проведено общее собрание членов ТСЖ «Аккорд» (далее по тексту уведомления - Собрание).

Указанное Собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСЖ «Аккорд» Быковской Т.Ю.

Форма: очно – заочное собрание.

Место проведения общего собрания членов ТСЖ «Аккорд»: г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова, д. 14 а (офис ТСЖ)

Регистрации участников Собрания будет проводиться с **16 часов 50 минут до 17 часов 00 минут 21 марта 2024.**

Внимание! При себе иметь удостоверение личности (паспорт) и документ,  
подтверждающий право собственности на помещение!

*Повестка дня Собрания членов ТСЖ «Аккорд»:*

1. Избрание председателем собрания Быковской Т.Ю., секретарем собрания— Кондрашова Р. И.
2. Избрание счетной комиссии в составе: Игнатенко Ю.В., Матрохин С.А.
3. Продление полномочий Правления ТСЖ «Аккорд» на очередной срок.
4. Утверждение отчета финансово-хозяйственной деятельности Правления за 2022 год и 2023 год
5. Утверждение размера платежа за содержание и ремонт жилья.
6. Утверждение сметы на 2024 год.

С информацией и материалами, касающимися данного Собрания можно ознакомиться по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Миронова 14а, офис ТСЖ «Аккорд" в приемные часы ТСЖ «Аккорд» и на сайте ТСЖ «Аккорд».

Правление ТСЖ «Аккорд» уведомляет Вас о том, что в случае если указанное общее собрание членов ТСЖ «Аккорд», проведение которого назначено на **21 марта в 17 часов 00 минут**, не состоится по причине отсутствия кворума, то в соответствии со ст.47, ст.48, ст.146 ЖК РФ, общее Собрание **будет проведено в форме заочного голосования** (проводится путем передачи в офис Правления ТСЖ, оформленных в письменной форме, решений членов ТСЖ «Аккорд» по вопросам, поставленным на голосование).

В случае проведения Собрания членов ТСЖ "Аккорд" в форме заочного голосования, датой и временем начала проведения собрания членов ТСЖ «Аккорд» в форме заочного голосования и приема бланков решений членов ТСЖ «Аккорд», является 22 марта 2024 г с 17 часов 00 минут.

Датой и временем окончания проведения общего собрания членов ТСЖ «Аккорд» в форме заочного голосования и приема бланков решений членов «Аккорд», является **29.03.2024г. в 18 часов 00 минут.**

Местом приема решений (бюллетеней) членов ТСЖ «Аккорд» по вопросам указанным в повестке дня и поставленным на голосование, оформленным в письменной форме, является место нахождения ТСЖ «Аккорд»: г. Ростов- на-Дону, ул. Миронова, д.14а (офис ТСЖ «Аккорд»)

Повесткой дня, в случае проведения общего собрания членов ТСЖ «Аккорд» в форме заочного голосования, являются вопросы, поставленные на повестку дня общего собрания членов ТСЖ «Аккорд», **проведение которого назначено на 21 марта 2024 г. в 17 часов 00 минут**, и указанные в настоящем уведомлении (сообщении).

Дата: 11 марта 2024 года